

井田

新築分譲住宅 / 1棟販売

販売価格 /

6,380 万円 (税込)



A棟外観イメージパース

充実の仕様・設備

- 10年保証住宅
- TVモニター付きインターホン
- 全居室ベアガラス
- ハンドシャワー洗面化粧台
- 網戸付き
- 食器洗乾燥機付きシステムキッチン
- 引き違い窓にはカーテンレール付き
- 暖房乾燥機付きユニットバス

※「Bed room」記載の居室に関し、法規上は一部「納戸」扱いとなります。
(A棟:1F5.3帖)

※水道加入金、適合証明書発行手数料の負担金はございません。

※本図面と現状が異なる場合は現状優先と致します。

様々な目的に対応するワークスペース

LDKに隣接する洋室は引戸を全開にする事により、リビング一体の空間となります。大きな吹抜も含めて広々とした開放感を感じる事が出来ます。扉を開けていけばご家族の雰囲気を感じるオープンワークスペース、集中したい時には扉を閉める事によりクローズドワークスペースとなります。玄関横にベビーカーやアウトドアグッズをそのまま収納出来る土間収納を計画し、収納も充実しています。

A棟 販売価格 **6,380** 万円 (税込)

- 敷地面積 105.59㎡
- 建物面積 99.56㎡ (1F 48.33㎡ 2F 51.23㎡)
- 建築確認番号 第21KAK建確02711号

※高圧線が上空にあり、線化補償料があります。



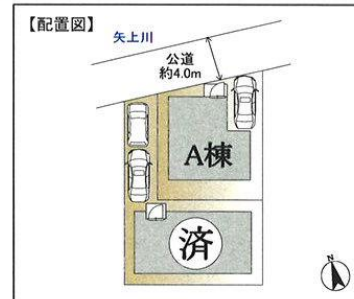
◎2Fリビング床暖房設置

【フラット35】
(金利は全期間一定)

住宅瑕疵担保責任保険は
住宅保証機構株式会社
「まもりすまい保険」に加入

東急東横線・東急目黒線・グリーンライン

「日吉」駅 徒歩 **13** 分
東急東横線・東急目黒線
「元住吉」駅 徒歩 **17** 分



【物件概要】

■所在地/川崎市中原区井田二丁目9番5号(旧住居表示) ■交通/東急東横線・東急目黒線・横浜市営地下鉄グリーンライン「日吉」駅徒歩13分、東急東横線・東急目黒線「元住吉」駅徒歩17分 ■土地面積/105.59㎡(34.31坪) ■建物面積/99.56㎡(30.11坪) ■土地権利/所有権 ■引渡/相談 ■構造/木造カラーベストコロニアル葺2階建 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■完成年月/2022年2月完成予定 ■現況/建築中 ■間取/4LDK ■接道/北側公道 幅員約4.0m ■設備/東京電力・公共下水・都市ガス・公営水道 ■販売棟数/1棟(全2棟)



上質な暮らしを楽しむ / 高級感あふれる空間を創る
フォーライフ株式会社 大倉山店
<https://www.forlifeand.com/>

TEL. 045-533-3201
FAX. 045-533-3202
〒222-0037 横浜市港北区大倉山3-6-5

国土交通大臣(1)第9048号
営業時間:9:00~18:00
定休日:水・日・祝

建売用地求む

・諸条件ご相談ください
・注文住宅承ります

■取引態様 売主

■手数料 3% (税込)

■広告 自社HPのみ可